

ٹرمز آف ریفرنس پی ایس او کمپنی کی ملکیتی ریٹیل آؤٹ لیٹس پر ٹائر کی دکانیں چلانا

تعارف اور پس منظر

پاکستان اسٹیٹ آئل کمپنی لمیٹڈ (پی ایس او) پاکستان کی سب سے بڑی توانائی کی کمپنی ہے اور پٹرولیم مصنوعات کی ریٹیل بشمول موٹر کیسو لیبن (موگاس)، ہائی اسپید ڈیزل (ایچ ایس ڈی)، فرنس آئل (ایف او)، جیٹ فیول، جے پی-1، کیروسین، سی این جی، ایل پی جی، پیٹرو کیمیکلز اور لبریکنٹس کی درآمد، اسٹور کرنے، مارکیٹ کرنے اور تقسیم کاری میں مصروف عمل ہے۔ پی ایس او مکمل معاشی ویلیو چین میں 3500 سے زیادہ ریٹیل آؤٹ لیٹس کے ساتھ روزانہ تقریباً 3 ملین صارفین کو خدمات فراہم کرتی ہے اور ملک کی آئل اسٹوریج کا 74% کنٹرول کرتی ہے اور 9 ایر پورٹس اور 2 سی پورٹس پر آئل بھرنے کی سہولت پیش کرتی ہے۔

پی ایس او کا نان فیول ریٹیل شعبہ پی ایس او ریٹیل آؤٹ لیٹس پر اچھی شہرت کی حامل پارٹیوں کی شراکت سے اپنے صارفین کو روزمرہ کی سہولتیں فراہم کرنے کا ذمہ دار ہے۔ ان میں شاپ اسٹاپ، سروس اسٹیشنز اور ٹائر شاپس کی سہولیات شامل ہیں جو صارف کو مد نظر رکھ کر پیش کی جاتی ہیں۔

دائرہ کار اور مقاصد

اپنے معزز صارفین کو بے مثال، فن ریاست سے آراستہ اور پیشہ ورانہ انداز میں منظم سہولیات فراہم کرنا اور کمپنی کیلئے اضافی آمدنی حاصل کرنے کے لئے۔ پی ایس او تکنیکی اور مالی لحاظ سے مستحکم پارٹیز کو، جو متعلقہ مہارت اور ثابت شدہ ریکارڈ کی حامل ہوں، پاکستان بھر میں کمپنی کی ملکیت آؤٹ لیٹس پر ٹائر کی دکانیں چلانے اور ان کا انتظام کرنے کی دعوت دیتا ہے جس کیلئے انہیں پاکستان اسٹیٹ آئل کمپنی کے ساتھ ایک لائسنس کا معاہدہ کرنا ہوگا۔

درخواست گزار کو مقررہ جگہ پر ٹائر کی دکان چلانے اور ٹائر مرمت کا سامان نصب کرنا ہوگا۔ درخواست گزار تمام یا ٹائر کی دکانوں کی چین کے طور پر کسی بھی تعداد میں آؤٹ لیٹ کیلئے تجویز جمع کرا سکتا ہے۔ درخواست گزار کو گاہکوں کی آمد و رفت میں اضافہ کیلئے معیاری خدمات پیش کرنا ہوں گی۔

لوازمات برائے ٹائر شاپ:

- i - درخواست گزار کو صارفین کو بہتر معیاری سروس فراہم کرنا ہوگی۔
- ii - درخواست گزار کو ماہانہ بنیاد پر پیشکش ماہانہ لائسنس کی فیس ادا کرنا درکار ہے۔
- iii - درخواست گزار کو ہفتہ میں 7 دن 14 سے 16 گھنٹے سہولت کو عملی طور پر چلانا درکار ہے تبدیلی کی صورت میں پی ایس او کی منظوری پہلے سے لی جائے۔
- iv - درخواست گزار تمام زیر ماتحت اسٹاف کا ذمہ دار ہوگا اور جو مزدور قوانین کے مطابق قانونی ضروریات کے مطابق ہوں۔
- v - درخواست گزار کو تمام مواد اور پرزے خود خریدنے ہوں گے۔
- vi - درخواست گزار جو دیگر متعلقہ خدمات فراہم کر رہا ہے جیسے کہ ویل الائمنٹ کو ترجیح دی جائے گی۔

عمومی اہم لوازمات

- i - درخواست دہندہ تمام تروفاتی، علاقائی، اور صوبائی قوانین پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔
- ii - درخواست دہندہ پی ایس او کی طرف سے نصب کیے گئے سب میٹر کے لحاظ سے یوٹیلٹی بل ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- iii - درخواست دہندہ اپنے خرچے پر اپنا سیکورٹی یا سروس سسٹم "CCTV" نصب کر سکتا ہے۔
- iv - درخواست دہندہ پی ایس او کی پیشگی اجازت کے بغیر اندرونی یا بیرونی طور پر کسی قسم کی تعمیر یا تبدیلی کا مجاز نہیں ہوگا۔
- v - درخواست دہندہ اپنی فیسلسٹی اور نصب شدہ سامان کی تمام تر مرمت اور بحالی کا کام اپنے خرچے پر کرے گا اور اسے پی ایس او کی طرف سے وقتاً فوقتاً دی گئی ہدایات / ایچ ایس ای معیارات کے مطابق اچھا کام کرنے کی حالت میں رکھے گا۔
- vi - درخواست دہندہ پی ایس او کی طرف سے وقتاً فوقتاً بتائے جانے والے ایچ ایس ای معیارات کو برقرار رکھنے کو یقینی بنائے گا کہ ان اصولوں پر فیسلسٹی کے اندر اور باہر، دونوں جگہ عمل کیا جائے اور اس میں امن و امان کی صورتحال سمیت کسی بھی صورت میں کسی قسم کی خلاف ورزی نہ کی جائے۔
- vii - لائسنس فیس کا اطلاق مقررہ جگہ کا قبضہ دئے جانے کی تاریخ سے ہوگا۔
- viii - موجودہ لائسنس یافتگان کو ترجیح دی جائے گی۔
- ix - لائسنس کردہ فیسلسٹی پی ایس او کی ہدایات کی روشنی میں چلائی جائیں گی۔
- x - درخواست دہندہ پروموشنل سرگرمیوں میں معاونت فراہم کرے گا اور لازمی طور پر پی ایس او، این ایف آرڈر پارٹنٹ کی طرف سے جاری کردہ پروموشنل کیلنڈر کے مطابق عمل کرے گا۔
- xi - درخواست دہندہ اس بات کو یقینی بنائے گا کہ فیسلسٹی پر کام کرنے والے ملازمین کو پی ایس او کا یونیفارم فراہم کیا جائے اور وہ اسے کام کے اوقات میں لازمی طور پر پہنیں۔

۱۔ درخواست کا طریقہ کار

- یہ ایک مرحلہ، ایک لفافہ پر مشتمل طریقہ کار ہوگا
 - TOR اور انیکسچر A کے ہر صفحہ پر درخواست دہندہ کے دستخط اور اور مہر ہونی چاہیے۔ اگر وہ اضافی تفصیلات فراہم کرنا چاہیں تو ایسا اپنے لیٹر ہیڈ پر کر سکتے ہیں۔
 - ہر درخواست دہندہ باقاعدہ طور پر اس TOR اور انیکسچر اے سے منسلک پُر شدہ فارم ایک سر بمہر لفافے میں جمع کرائے گا۔
 - درخواست دہندہ ریٹیل اپنی پسند کے آؤٹ لیٹ کے نام کے سامنے، صرف لائسنس فیس (تمام ٹیکسز، اور ڈیوٹیز کے علاوہ) فارم میں لائسنس فیس کے تحت دیئے گئے کالم میں درج کرے گا۔
 - درخواست دہندہ ایک سے زیادہ آؤٹ لیٹ کیلئے درخواست دے سکتا ہے اگر وہ بیک وقت کئی آؤٹ لیٹ چلانے کی صلاحیت رکھتا ہے۔
 - ریٹیل آؤٹ لیٹس پر سروس ٹیکس علاقائی / صوبائی قوانین کے مطابق لاگو ہوں گے۔
 - نامکمل فارم اور دستاویزات کمپنی کی طرف سے مسترد کر دی جائیں گی۔
 - مقررہ تاریخ کے بعد ذاتی طور پر جمع کروایا یا کوریئر کے ذریعے بھیجا گیا کوئی بھی پروپوزل یا EOI قابل قبول نہیں ہوگا۔
 - وہ درخواست دہندہ جو کوریئر کے ذریعے اپنی درخواستیں ارسال کر رہے ہیں، وہ اس بات کو یقینی بنائیں کہ یہ ڈراپ باکس میں آخری تاریخ سے پہلے پہنچ جائے۔
 - درخواست دہندہ اپنی تجاویز بمعہ ضروری معلومات اور دستاویزات ایک سر بمہر لفافے میں 4 جنوری، 2019، شام 05:00 بجے تک درج ذیل پتے پر ڈراپ باکس جس پر NFR درج ہے میں ڈراپ کروادیں۔
- گراؤنڈ فلور، پی ایس او ہاؤس
خیابان اقبال، کلفٹن، کراچی
- UAN : 111-111-PSO (776)
- درخواست دہندہ لفافے پر لازمی طور پر "EOI برائے ٹائر شاپ آپریشنز" درج کریں۔

دست برداری:

پاکستان اسٹیٹ آئل کمپنی کسی بھی یا تمام پروپوزل کو بغیر وجہ بتائے قبول یا مسترد کرنے کا حق محفوظ رکھتی ہے۔
پاکستان اسٹیٹ آئل کمپنی کسی بھی درخواست کو تصور کر سکتی ہے کہ وہ پوری طرح تیار نہیں ہے یا ضوابط کے مطابق جمع نہیں کروایا گیا ہے لہذا معیار پر پورا نہیں اترتا اور ایسے تمام پروپوزلز کو مسترد کر سکتی ہے۔ کوئی بھی پروپوزل درج بالا وقت اور مجاز التوا سے قبل واپس لیا جاسکتا ہے۔

حقوق کی منتقلی:

درخواست دہندہ کو الاٹ کردہ سہولیات، کو کسی بھی تھرڈ پارٹی کو ٹرانسفر، سب لیٹ یا سب کنٹریکٹ نہیں کیا جاسکتا۔

ٹائم لائن:

- i۔ یہ معاہدہ تین سال کی مدت کے لیے ہوگا جس میں پارٹیز کے باہم اتفاق کی صورت میں مزید دو سال کی توسیع کی جاسکتی ہے۔
- ii۔ کامیاب پارٹیز سہولت کا قبضہ دینے یا منتقلہ وقت کے ایک ماہ کے اندر سہولت کو عملی بنائیں گی۔ ایسا نہ کرنے کی صورت میں ان کا لائسنس معاہدہ منسوخ کر دیا جائے گا۔

۴۔ ہنگامی صورتحال:

کسی کنٹرول سے باہر کی صورت حال جیسے ہڑتال، لاک آؤٹ (سائٹ پر ہڑتال یا لاک آؤٹ کے علاوہ) حادثات، آگ، دھماکے، سیلاب، زلزلہ، جنگیں، اعلانیہ یا پوشیدہ مخالفت، کسی حکومت یا حکومتی اتھارٹی یا حکومتی ادارے کی کارروائی، جھگڑا، فسادات، انقلاب، بندش، پابندیاں، قدرتی آفت یا پارٹی کے اختیار سے باہر کسی وجہ سے اور یا پارٹی کے لئے کسی ناگزیر وجوہات کی بناء پر کارکردگی فیمل ہونے کی صورت میں کوئی بھی پارٹی دوسری پارٹی کے لئے کسی طرح ذمہ دار نہیں ہوگی (علاوہ ادائیگی کی ذمہ داری پر)

۵۔ ادائیگی کا طریقہ کار:

ادائیگی کی جائے گی:

- i۔ لائسنس فیس اور سیکورٹی ڈپازٹ کی ادائیگی صرف پاکستانی روپوں میں بصورت پے آرڈر / ڈیمانڈ ڈرافٹ بحق پاکستان اسٹیٹ آئل کمپنی لمیٹڈ۔

- ii۔ لائسنس فیس ایک ماہ پہلے دینا ہوگی مزید یہ کہ ایک دفعہ کا سیکورٹی ڈپازٹ یعنی تین ماہ کی فیس کے مساوی۔

۶۔ دست برداری:

پی ایس او کو یہ حق حاصل ہے کہ کسی بھی پارٹی کی درخواست کو مسترد کر دے، اور پی ایس او کے پاس یہ اختیار ہے کہ وہ کسی بھی مخصوص مقام کو خارج کرے اور/یا بغیر کسی وجوہات کے EOI کو منسوخ کر دے۔

۷۔ درکار دستاویزات:

دیئے گئے دستاویزات کے ساتھ ساتھ مندرجہ ذیل دستاویزات جمع کرنا ضروری ہیں:

شمار نمبر	دستاویزات	منسلک جات (ہاں/انہ)
1	مکمل کمپنی پروفائل، کاروبار کی تفصیلات مع لیٹر ہیڈ پر پتے	
2	درخواست گزار کے CNIC کی کاپی	
3	این ٹی این سرٹیفکیٹ	
4	سیلز ٹیکس رجسٹریشن سرٹیفکیٹ (جہاں لاگو ہو)	
5	درست ویلیو کا اسٹامپ پیپر پر حلف نامہ کہ درخواست گزار کسی قانونی کارروائی میں ملوث نہیں ہے اور پی ایس او کا نادمندہ نہیں ہے۔	
6	اصل بینک سرٹیفکیٹ جس میں ٹرن اوور شامل ہو، جو اکاؤنٹ ہینڈلنگ مع سالوں کی تعداد وغیرہ کے مطابق ہو۔	
7	تمام دستاویزات جو انیکسچر A میں خصوصی طور پر درج ہیں، جہاں لاگو ہو۔	

لازمی شرائط:

صحیح کالم پر نشان لگائیں، مندرجہ ذیل ضروریات کی تکمیل نہ کرنے والا درخواست گزار از خود مسترد ہو جائیگا۔

شمار نمبر	تفصیلات	ہاں	ناں
1	کیا آپ کی فرم / کاروبار کسی قانونی کارروائی میں ملوث ہے یا پی ایس او یا دیگر ادارے سے سیاہ فہرست ہے؟ (اگر ہاں تو برائے مہربانی کمپنی کے لیٹر پر تفصیلات فراہم کریں) اگر نہیں تو، ایک حلف نامہ فراہم کریں جس میں درج ہو کہ آپ کی کمپنی کبھی بلیک لسٹ نہیں ہوئی نہ ہی پی ایس او کے ساتھ کسی قانونی کارروائی میں ملوث ہے۔		
2	کیا آپ کی فرم / کاروبار ٹیکس (ایف بی آر) اتھارٹیز سے رجسٹرڈ ہے؟ (اگر ہاں تو برائے مہربانی این ٹی این سرٹیفکیٹ فراہم کریں۔ اگر ضرورت ہوئی تو پروڈکشن / سروس ٹیکس رجسٹریشن نمبر بھی فراہم کریں)		

انیکسچر A

امیدوار کی تفصیلات

امیدوار کا نام:-----
میلنگ ایڈریس:-----
رہائشی پتہ:-----
قومی شناختی کارڈ نمبر:-----
این ٹی این نمبر:-----
جی ایس ٹی نمبر (جہاں لاگو ہو):-----
لینڈ لائن نمبر:-----
سیل فون نمبر:-----
ای میل ایڈریس:-----

ٹائر شاپ کے لئے درکار تفصیلات/معلومات

ملکیت کی قسم

سول پروپرائیٹرشپ ----- پارٹنرشپ ----- کمپنی -----

پارٹنرشپ اور کمپنی ہونے کی صورت میں برائے مہربانی بزنس اونرز کا قانونی پیپر ورک اور اس کی فارمیشن مہیا کریں۔

ٹائر شاپ کی فراہمی کا تجربہ ----- سال / مہینے

تجربہ کا ثبوت مہیا کریں (کاروبار کا نام، مقام / پتہ اور سابقہ کاروبار کا بینک اسٹیٹمنٹ)

کتنی دیگر ٹائر شاپس آپ کے زیر انتظام ہیں؟-----

برائے مہربانی زیر انتظام دکانوں کی تفصیلات فراہم کریں (نام، پتہ اور اوور شاپ کا ثبوت یعنی بینک اسٹیٹمنٹ وغیرہ)

ٹائر شاپس کے مقامات:

ان میں سے کسی ایک یا تمام کا انتخاب کریں اور ہر آؤٹ لیٹ کے لئے ریٹ کالم میں ماہانہ لائسنس فیس کی تجویز دیں

شمار نمبر	شہر	سائٹ کا نام	لائسنس فیس
1	ملتان	پی ایس او 11 S/S (فریدیہ)	
2	ملتان	پی ایس او 54 S/S (شہریار)	
3	فیصل آباد	پی ایس او 14 S/S (پولیس ویلفیئر)	
4	کراچی	پی ایس او 70 S/S (پاکستان اسٹیٹ آئل) (سابقہ گلوب P/S)	
5	سکھر	پی ایس او 29 S/S (عامر)	
6	حیدرآباد	پی ایس او 09 S/S (شان)	
7	پشاور	پی ایس او 71 S/S (آرمی گولڈن ایرو)*	
8	راولپنڈی	پی ایس او 53 S/S (پولیس ویلفیئر)	
9	راولپنڈی	پی ایس او 20 S/S (ریڈینٹ)	

* انتہائی درجہ کے سیکورٹی ایریا ہونے کے باعث کامیاب امیدوار کو جگہ کا قبضہ حاصل کرنے سے قبل آرمی سے سیکورٹی کلیئرنس حاصل کرنا ہوگی۔ آپریٹر کا تقرر اور معاہدے پر عمل درآمد سیکورٹی کلیئرنس پیش کرنے سے مشروط ہے۔

* سیکورٹی کلیئرنس نہ ملنے کی صورت میں اس سے اگلے امیدوار کو موقع دیا جائے گا۔

دیئے گئے دستاویزات جمع کرانے کے سلسلے میں اسٹیٹمنٹ
دیئے گئے دستاویزات میں دی گئی شرائط و ضوابط کو اچھی طرح پڑھیں ہم / میں اعلان کرتا ہوں کہ:

a. ہمارے پروپوزل/EOI میں پیش کردہ معلومات ہماری معلومات کے مطابق بالکل درست ہے۔

b. سہولت تفویض کرنے کی صورت میں ہم اعتراف کرتے ہیں کہ ہم شرائط و ضوابط کی پابندی کریں گے جیسا کہ EOI/TOR میں
درج ہے۔ اور تمام پالیسیز یہاں درج ہیں۔

c. ہم نے تمام درکار دستاویزات اور پروپوزل/EOI کی جانچ کے لئے درکار معلومات منسلک کی ہیں۔

تاریخ-----

امیدوار کا نام-----

نمائندگی کرنے والا-----

دستخط-----

(دستخط کرنے والے فرد کا مکمل نام اور عہدہ اور اسٹامپ یا سیل اگر دستیاب ہے تو)

☆☆☆☆